

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Baligród
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w ha	Opis i położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma nabycia
	K W	Numer ewid.							Uwagi
1	10704	Część działki Nr 495	25 m ²	Działka położona jest w miejscowości Baligród gm. Baligród przy drodze wojewódzkiej relacji – Lesko – Cisna . Na działce znajduje się budynek Gminnego Ośrodka Zdrowia. Od strony północnej jak i południowej działka graniczy z budynkami mieszkalnymi Działka posiada prostokątny kształt położona jest w terenach uzbrojonych w energię elektryczną światła i siły Szczegółowy zarys korzystania z gruntu stanowi załącznik graficzny do przedstawionego wykazy .	Działka przeznaczona jest do dzierżawy na cele usadowienia garaży wolnostojących . Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Działania Gminy Baligród działka leży w strefie potencjalnego rozwoju osadnictwa. Dopuszcza się budowę , przebudowę oraz uzupełnienia różnymi formami zabudowy mieszkaniowej i usługowej , agroturystycznej za wyjątkiem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko .	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,00 zł / 1 m ² / + obowiązujący podatek VAT	Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	Stawka opłat za dzierżawę może ulec zmianie na podstawie zarządzenia Wójta	Działka przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy na okres 3 lat .

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 roku , poz.2204 z późn.) wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w sołectwach i na stronie internetowej www.baligrod.pl , www.bip.baligrod.pl na okres 21 dni a podana informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości w gazecie wyborcza w dniu 17 września 2019 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Baligródie w godz 7⁰⁰ – 15⁰⁰ ul. Plac Wolności 13 , 38-606 Baligród

lub Tel: (0 13) 468-40-77 wew. 34 , 468-40-64 , 468-41-13 , strona internetowa www.baligrod.pl

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 17 września 2019 r. do 9 października 2019
Baligród, dn. 17 września 2019 r.

WÓJT
mgr Robert Stępień