

**Zarządzenie Nr 110.2022
Wójta Gminy Baligród
z dnia 16 września 2022 r.**

w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baligród

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 Uchwały Nr XLI.217.2022 Rady Gminy w Baligrodzie z dnia 11 sierpnia 2022r w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Baligród na lata 2022-2026” (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2022r. poz. 3145)

zarządzam , co następuje:

§ 1

1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Baligród w wysokości 6.00 zł.
2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali w ramach najmu socjalnego w wysokości 2.10 zł.

§ 2

Do stawki czynszu, o której mowa w § 1 ust. 1 stosuje się czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową lokali, określone w § 4 ust. 3 uchwały Nr XLI.217.2022 Rady Gminy w Baligrodzie z dnia 11 sierpnia 2022r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Baligród na lata 2022-2026” (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2022r. poz. 3145).

§ 3

Traci moc zarządzenie Nr 67/2008 Wójta Gminy Baligród z dnia 22 września 2008r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale mieszkalne i socjalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Baligród.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Robert Stępień